

Купить дачу, дом, коттедж за 1 798 000 рублей на снт Заря

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, снт Заря

1 798 000 Р

44 950Р за м²

40.00 м²

Общая

Дача по ул. снт Заря. Внимание! И Дача и участок под коттедж! Земля оформлена, это г. Новосибирск. Участок 10 соток, ровный! СНТ Заря. Въезд только по звонку, автоматические ворота. Удобное расположение: тупиковая улица, мимо не ездят и не ходят. Вид бомбический на лес!! Участок ровный, зимний проезд, на участке есть летний городской водопровод, получено разрешение в МУПе на подключение к центральному круглогодичному водопроводу. Дополнительно есть вода для полива участка. Поставлены новые столбы, проведено электричество, мощность 15 КВ, как по городу, нагреватели, бойлеры - все держит, год назад полностью поменяли все электрохозяйство на новое. Рядом есть газ, в перспективе дотянут до снт. Взносы 8-10 тр в год, включая воду и чистку центральных дорог. Въезд в снт через автоматические ворота. До остановки Коминтерна 250 метров. В шаговой доступности 2 озера для отдыха. Рядом с пересечением 2 улиц: Технической и Коминтерна, для ориентира. И помните, что земли в городе почти не осталось!! Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054180621

👁 0 с 20.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607893753](tel:+79607893753)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

