

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на садовое некоммерческое товарищество Алый Рассвет

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, садовое некоммерческое товарищество Алый Рассвет

 Золотая Нива

2 300 000 Р

76 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача в городе. Участок и домик в собственности, расположен в живописном месте на МЖК, всего в 15 минутах от метро Золотая Нива . • Площадь участка: 9,3 сотки, огорожен забором из профлиста с калиткой и распашными воротами. Доступ на участок круглый год. • Новый каркасный дом на надежном свайном фундаменте, обшит ОСБ, крыша из качественного толстого профлиста. Установлена металлическая дверь, пластиковые окна, на полу линолеум. Из мебели - диван кровать. Площадь дома 30 м<sup>2</sup> (6x5), разделен на 2 зоны, без внутренней отделки — можно сделать под себя! • Старый летний домик, который использовали как хозблок для хранения. • На участке туалет из металлического каркаса и старенькие теплицы. • Подключены все коммуникации: электричество (круглый год), вода городская по счетчику, септик (4 кольца). Инфраструктура: Рядом находятся школа, детский сад, новая поликлиника и супермаркеты. Остановка общественного транспорта. Дача находится в шикарном месте, окруженном зеленью — городские дома не видны из-за деревьев, что создает полное ощущение загородной жизни. От дачи не избавляемся - продаем в связи с переездом. Будущим владельцам так же остаётся каркасный бассейн 366x100 см, батут с защитной сеткой 305 см до 150 кг, бензиновый триммер с диском, леской и насадкой культиватором ...

 3 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138923408](tel:+79138923408)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	щитовой
Площадь участка	9.3 сот		

