

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на СНТ СН Мичурина-3, 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, СНТ СН Мичурина-3, 41

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Продаю дачу в чете города. В собственности много лет, одна единственная собственница. Право собственности и на дом и на землю есть. Всё строилось и делалось для себя, на совесть. Домик маленький, но очень функциональный и энергоэффективный, в нем есть санузел, баня, комната, спальня, бетонный погреб, кухонная зона, прихожка. Участок любим и ухожен. Парковка из брусчатки на 2 машины. В конце участка большой хозблок 6х3 метра с кучей полок. Соседи все благополучные. Инфраструктура и транспортная развязка шикарные, всё под рукой в шаговой доступности, при этом на самом участке всегда тихо и спокойно. Проезд круглогодичный, очень многие завели себе газ и живут в нашем СНТ круглый год. Продажа в связи с покупкой нового участка территориально поближе к детям и началом нового строительства на нём. P.S.: Уважаемые риэлторы, звонить и предлагать эксклюзивные предложения НЕ НУЖНО, просить написать вам разрешение на выкляывание объявления на ваших сайтах НЕ НУЖНО. Если есть конкретный клиент, звоните, приводите, покажем, комиссию оплатим.

 14 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833156298](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	3.0 сот		



