

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на 11-й Порт-Артурский переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 11-й Порт-Артурский переулок

 [Площадь Маркса](#)

12 500 000 Р

71 063Р за м<sup>2</sup>



175.90 м<sup>2</sup>

Общая

Коттедж по ул. 11-й Порт-Артурский. Общей площадью: 175.90 кв.м. Коттедж с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детские сады, школы, благоустроенное озеро с красивой набережной, поликлиника, магазины. Центральные коммуникации: газ, вода, электричество, высокоскоростной интернет. Приглашаем на просмотр в наш уютный коттедж. В деревянном доме и спиться и дышится хорошо. Большие окна и высокие потолки наполняют пространство воздухом и светом. Эргономичная планировка позволит разместить большую и дружную семью. Для отдыха на участке стоит жаркая баня с комнатой отдыха и открытой террасой, летняя беседка с мангальной зоной. Двух этажный коттедж из бруса(150\*150) , фундамент блоки ФБС, пластиковые окна, кровля металлопродукция. Коммуникации расположены в цокольном этаже. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054185467

 0 с 18.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Мария Александровна](#)

Телефон: [+79607917513](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

