

Купить дачу, дом, коттедж за 2 100 000 рублей на Волга территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волга территория снт

 Студенческая

2 100 000 Р

42 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Дача по ул. с/о Волга. ПРОДАМ! Дачу в Нижней Ельцовке в садовом товариществе Волга направление Бердское шоссе! До реки Обь всего 800 метров, общество находится высоко, его не топит паводковые воды не страшны! Общая площадь участка 5 соток, участок правильной квадратной формы, без уклонов и других ландшафтных моментов! Участок ухоженный, есть декоративные и плодовые посадки. На участке летний 2-х этажный дом общей площадью 50 кв.м. (ОФОРМЛЕН КАК ЖИЛОЙ) и есть баня, хоз. постройка, парковочное место на 2 автомобиля! По границе участка проходит городская вода оплата по счетчикам, при желании можно завести на участок. На данный момент на участке есть собственная скважина. Общество динамично развивается, на данный момент дороги асфальтированы, проведен интернет и телевидение МТС, установлено видеонаблюдение. Круглогодичная охрана, территория закрыта, установлены электро-ворота. Есть зимний проезд, дороги чистят. До общества ходит автобус, до остановки 2 минуты ходьбы. В шаговой доступности несколько магазинов. Подходит как покупателям с личным автомобилем, так и не имеющим собственного транспорта! ЗВОНИТЕ! ПОКАЖУ В УДОБНОЕ ВАМ ВРЕМЯ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV00008 ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214630](tel:+79682214630)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.8 сот		

