

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на 3-й Порт-Артурский переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 3-й Порт-Артурский переулок

 [Площадь Маркса](#)

10 500 000 Р

105 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Порт-Артурский 3-й. Общей площадью: 100.00 кв.м. В продаже замечательный дом из бруса на участке 6.2 сот. Дом строили для себя, площадь первого этажа 82м2, есть возможность расширить жилую площадь на втором этаже, еще дополнительно 90м2. В доме газовое отопление, центральный водопровод, есть дополнительно своя скважина с водой для полива и питья, установлен большой септик. На участке есть небольшая баня, теплица, и множество различных посадок. В шаговой доступности присутствует вся инфраструктура, сетевые продуктовые магазины, аптеки, школы, садики, рядом остановки общественного транспорта. Дом отлично подойдет для большой семьи которые устали жить в 4 бетонных стенах, готовые переехать в свой дом с большим участком и всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. Документы готовы к сделке, обременений и ограничений нет. Подойдет любая форма расчетов. Звоните все подробно расскажу. Показ в любое удобное для вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054186435

 0 с 10.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Евгений Вениаминович](#)

Телефон: [+79682214603](tel:+79682214603)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.2 сот

