

Купить дачу, дом, коттедж за 18 600 000 рублей на Александра Освальда улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Александра Освальда улица

 Заельцовская

18 600 000 Р

144 635Р за м²

128.60 м²

Общая

Дом по ул. Александра Освальда. Общей площадью: 128.60 кв.м. Пашино. Новосибирская прописка. Красивый современный коттедж построенный в 2020 году по индивидуальному проекту ! ПРОДАЕТСЯ с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ. Дом построен на монолитной железобетонной плите по свайному основанию. Наружные и внутренние капитальные стены, перегородки построены из сибитовых газобетонных блоков. Крыша покрыта металлочерепицей по тесовой обрешетке с деревянными стропилами. Снаружи дом утеплен обшивкой и декоративной штукатуркой. Внутри выполнен современный ремонт в светлых тонах. Стены отделаны штукатуркой, покрашены. На полах цементнопесчанная стяжка с системой теплый пол, сверху кафель. Установлены качественные пластиковые окна, натяжные потолки, деревянные межкомнатные и входная металлическая дверь. В доме есть: газ (отопление, вода) , городская вода, бойлер, электричество: 30 кВт, 380в, 220в, кондиционер, кабель высокоскоростного интернета и ТВ, организована канализация (септик) , установлена охранная система с кнопкой вызова росгвардии. Дом украшен специальной системой наружной подсветки. Участок распланирован ландшафтным дизайнером: проведено зонирование и детализация. Четко выделены все строения, места отдыха взрослых и детей, пруд, дорожки, зоны озеленение: высажены ели, разбиты клумбы, засеян ...

 0 с 07.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Андрей Васильевич](#)

Телефон: [+79607918781](tel:+79607918781)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.93 сот

