

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Черносельская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Черносельская

3 500 000 Р

50 143Р за м²

69.80 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Рады предложить вам жилой дом, расположенный в Нижней Ельцовке. Тихий и живописный район рядом с лесом и рекой-идеальное место для любителей природы и спокойствия. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (удобный выезд в город), магазины, инфраструктура. Просторные 4 комнаты с потенциалом для перепланировки. Отопление: печное (уют и атмосфера).
Коммуникации: центральное водоснабжение, электричество, газ подведен к участку. Новая крыша, свежая проводка, комнаты подготовлены под ремонт. Газопровод рядом, что упрощает подключение. Возможность обустройства сада, огорода или зоны отдыха. Новая баня. Отличный вариант для жизни с комфортом! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 2 с 04.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+79030490591](tel:+79030490591)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

