

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирск

7 500 000 Р

75 000Р за м²

100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Дача по ул. Лесная (снт Волна). В продаже качественно построенный дом на земельном участке 5,4 соток в СНТ Волна , пос. Матвеевка. Все в собственности и без обременений. Возможна ипотека. Место шикарное! Рядом река, до пляжа пешим шагом 5-7 минут, не топило никогда. Дом зарегистрирован как жилой. Площадь дома 100 кв.м. Материал стен дома брус + кирпич. На первом этаже : кухня, просторная светлая гостиная. В доме установлена печка. На 2м этаже расположены 2 спальни. Вода подключена к городскому водопроводу. (есть возможность подключить газ). На территории построена большая баня 6х4 с комнатой отдыха, мойкой и парильным отделением. В бане установлена душевая кабина, заведена вода (установлен водонагреватель). Так же, на территории есть хоз.блок, туалет уличный. Беседка с барбекю. Ограда имеет распашные ворота для въезда, парковка с навесом на 2 автомобиля. Также есть возможность парковать автомобили возле дома, вдоль забора, без ущерба для проезда для соседей. Для любителей выращивать собственные овощи имеется вместительная теплица. Есть несколько грядок для зелени и других посадок, которые оформлены в металлическом коробе. Так же растут кусты смородины, малина, яблоньки и груша, несколько вишень, клубника, крыжовник. СНТ ВОЛНА расположен в экологически чистом районе ...

👁 0 с 04.03.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607878233](tel:+79607878233)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5,4 сот		



