Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на снт Садовод-ССМ

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, снт Садовод-ССМ

3 500 000 Р
20 000Р за м^2

175.00 м^2	120.00 м^2	40.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Дом по ул. снт Садовод-ССМ. Общей площадью: 175.00 кв.м. УСПЕЙ КУПИТЬ! ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! ДОМ 175 кв.м на 12 сотках земли в городе! Уникальное предложение , всего за 3 500 000 большой дом в черте города и 12 соток плодородной земли на СТАНИСЛАВСКОМ ЖИЛМАССИВЕ! В шаговой доступности общественный транспорт(ост. Автокомбинат и Станиславский жилмассив) много магазинов , 2 школы , 3 садика и 24 больница. Дом 175 кв.м на ленточном фундаменте 10*10 кв.м строили для себя, сейчас изменились планы, стены 300 пеноблоки , утепленные 100 пенопластом и обшиты ЦСП , Утепленные полы и перекрытия мин. ватой . Сделана электропроводка, есть твердотоплевный котел и стойматериалы . Туалет работает. Септик на 6 кубов ,собственная скважина на участке с питьевой водой, пробы брали. Также по границе участка городская вода, можно подключиться . Участок 12 соток , весь выровнен и засеян травой, на участке 2 взрослые ели и рябина, забор из профлиста. сделано 2 удобных заезда на участок с разных сторон, радом правление общестовом и сторож. В общем есть все где вы можете воплатить все свои мечты и земля и дом! Звоните! Я отвечу на все ваши вопросы! Договоримся о просмотре. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

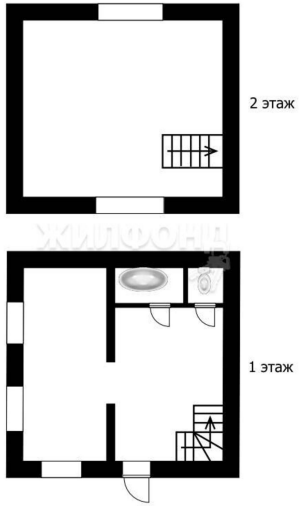
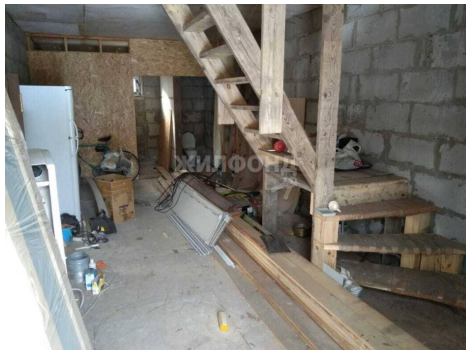
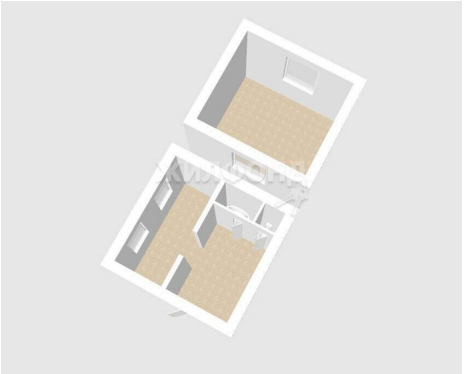
0 с 04.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607931105

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	12 сот		


2 этаж
1 этаж