Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Титова улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Титова улица

Площадь Маркса

8 500 000 Р
84 158Р за м^2

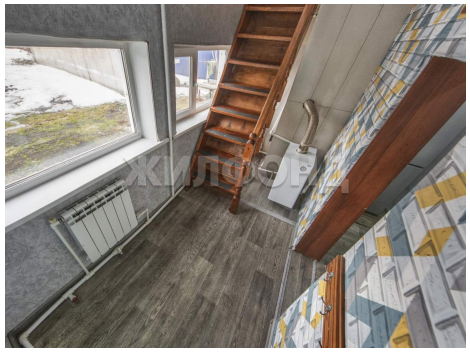
101.00 м^2
Общая

Дом по ул. Титова. Общей площадью: 101.00 кв.м. Продается просторный двухэтажный дом для большой и дружной семьи на улице Титова. Общая площадь дома составляет 101 квадратных метра, что позволит разместиться всей семье с комфортом. Дом из сибита, построен в 1999 году. В доме есть все необходимые коммуникации: газовое отопление, центральное водоснабжение, канализация. Газ заведен в дом, обновлена полностью вся система водоснабжения, отопления и выполнены работы по замене электропроводки. На втором этаже расположены три уютные спальни. Все комнаты светлые и просторные, с высокими потолками и большими окнами, что создает ощущение пространства и свободы. Дом находится на первой линии от дороги в окружении развитой инфраструктуры. Рядом расположены: Ленинский рынок, университет СГУГИТ, школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. До метро Площадь Карла Маркса четыре остановки по прямой. Земельный участок квадратный, правильной формы, ухожен, посажены плодовые и ягодные деревья. Участок огорожен забором. Построена баня, летняя кухня, капитальный гараж, 2 погреба, также есть большой крытый навес над входной зоной, установлена беседка и песочница для детей. На участке очень много свободного места для садоводства ...

0 с 28.02.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Татьяна Валерьевна

Телефон: +79607846689

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот