

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Садовод-ССМ территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Садовод-ССМ территория снт

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

20 000Р за м²



175.00 м²

Общая

Дом по ул. снт Садовод-ССМ. Общей площадью: 175.00 кв.м. УСПЕЙ КУПИТЬ! ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! ДОМ 175 кв. м на 12 сотках земли в городе! Уникальное предложение , всего за 3 500 000 большой дом в черте города и 12 соток плодородной земли на СТАНИСЛАВСКОМ ЖИЛМАССИВЕ! В шаговой доступности общественный транспорт(ост. Автокомбинат и Станиславский жилмассив) много магазинов , 2 школы , 3 садика и 24 больницы. Дом 175 кв. м на ленточном фундаменте 10*10 кв. м строили для себя, сейчас изменились планы, стены 300 пеноблоки , утепленные 100 пенопластом и обшиты ЦСП , Утепленные полы и перекрытия мин. ватой . Сделана электропроводка, есть твердотоплевный котел и стойматериалы . Туалет работает. Септик на 6 кубов , собственная скважина на участке с питьевой водой, пробы брали. Также по границе участка городская вода, можно подключиться . Участок 12 соток , весь выровнен и засеян травой, на участке 2 взрослые ели и рябина, забор из профлиста. сделано 2 удобных заезда на участок с разных сторон, рядом правление обществом и сторож. В общем есть все где вы можете воплатить все свои мечты и земля и дом! Звоните! Я отвечу на все ваши вопросы! Договоримся о просмотре. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите ...

 5 с 27.02.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79607931105](tel:+79607931105)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

