

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Хуторская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Хуторская

12 500 000 Р

50 000Р за м²

250.00 м²

Общая

210.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Дом по ул. Хуторская. Общей площадью: 250.00 кв.м. В продаже теплый, светлый дом 250 м2 для большой и дружной семьи. Год постройки 2018-2023г.г. Дом построен из газоблока, утеплитель пеноплекс 50 мм. Фасад из облицовочного кирпича. Крыша металлочерепица. В доме 5 спален, 2 санузла с душевыми кабинами, кухня, столовая 29м2, зал 84 м2, котельная. По всему дому установлен теплый пол, в комнатах на полу ламинат, в остальной части дома керамогранит. В доме газовый водонагреватель на 250 литров, сенсорный газовый котел. Высота потолков 3,3 метра. Двор выложен тротуарной плиткой. Септик на 12 кубов. Центральное водоснабжение. Дом продается без мебели, при желании оставим за отдельную плату. Так же на участке расположен каркасный дом, площадь 100 м2, пригодный для проживания, можно использовать как гостевой дом, либо для других нужд. Дороги чистят регулярно. Вывоз ТКО 2 раза в неделю. Улица новая, с недавно отстроенными домами. Все соседи благополучные. Улица широкая, отсыпана гравием, до асфальта и автобусной остановки 100 метров. В поселке развита инфраструктура: школа, магазины, дет.сад., государственная поликлиника №4, платные медучреждения, салоны красоты, банки и многое другое. Все улицы хорошо освещены, тротуарные дороги до магазинов. В 2-х километрах Норд молл, дорожная развязка ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607942527](tel:+79607942527)

Характеристики

Площадь жилая	210.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	10 сот		



