

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на с/о Рябинка Обская

Новосибирская область, Городской округ Обь, Обь, с/о Рябинка Обская

4 100 000 Р

48 810Р за м²

84.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. с/о Рябинка Обская. Общей площадью: 84.00 кв.м. Уютный двухэтажный дом для круглогодичного отдыха и жизни в СНТ Рябинка Обская Новосибирский район, Толмачевский сельсовет. Площадь дома 84 кв.м., Участка 6 сот., расположен в современном садовом товариществе: въезд через шлагбаум, территория охраняется и находится под видеонаблюдением, зимой дороги чистятся, сами улицы широкие и освещенные, дома современные, большинство жителей проживают круглогодично. Почему этот дом подойдет именно вашей семье? - Дом построен из бруса 150х150. Строили для себя. На первом этаже большая гостиная для семейных вечеров, отдельная кухня и просторный санузел, кладовая, погреб, второй полноценный вход в дом. На втором этаже две спальни, где каждый член семьи может найти свое личное пространство. - Все для удобства: В доме есть все необходимое для жизни скважина с системой очистки воды, титан Ariston на 120 литров, автономная канализация, отопление: электрокотёл.печь. Утепленная металлическая входная дверь. Окна пластиковые. - Место для отдыха и игр: Участок зонирован здесь есть место для семейных посиделок на свежем воздухе, игровая зона для детей и место для грядок, чтобы выращивать свои овощи и зелень. - Дополнительные удобства: На территории есть гараж, хозпостройки (дровник ...

👁 1 с 25.02.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Николай Александрович Головкин](#)

Телефон: [+79607939641](tel:+79607939641)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6,01 сот		

