

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Хованская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Хованская улица

 Заельцовская

6 000 000 Р

89 286Р за м²



67.20 м²

Общая

Дом по ул. Хованская. Общей площадью: 67.20 кв.м. СРОЧНО! ! СРОЧНО! ! СРОЧНО! ! Продается отдельно стоящий дом из бруса с участком земли 3 сотки! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все, что необходимо для комфортного проживания: продуктовые магазины (пятерочка, Монетка), магазин строительных материалов, кафе, в шаговой доступности школа и детский сад, а также недалеко озеро, Жемчужина Сибири - любимое место отдыха детей и взрослых. Хорошая транспортная развязка до остановки 5 минут пешком (автобусы, маршрутки ходят каждые 10 минут), до МЕТРО Заельцовская 15 минут на транспорте. В доме три комнаты и большая кухня гостинная. Окна пластиковые, установлены новые радиаторы. Проведены и работают все коммуникации: газ, свет, вода, санузел и душевая кабина. Фундамент ленточный армированный с отмосткой. Септик 3 кольца. Крыша застелена ондулином, что обеспечивает бесшумность во время дождя и практичность на долгие годы. Есть возможность обустроить мансардный этаж. ТОРГ! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054149315

 0 с 25.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Игорь Геннадьевич](#)

Телефон: [+79607919556](tel:+79607919556)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.75 сот

