

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Отдыха улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Отдыха улица

3 400 000 Р

15 777Р за м²



215.50 м²

Общая

1/2 дома по ул. Отдыха. Общей площадью: 215.50 кв.м. Продается половина дома по привлекательной цене! Дзержинский район! Городская прописка! Площадь дома к продаже 215.5 кв метров. Дом из 2х этажей. Дом каркасный, стены утеплены, фундамент свайный, на полу залита стяжка. Коммуникации : отопление газовое (газ подведен к дому, все оборудование заведено в дом) , вода холодная - центральная, канализация- автономный септик. Дом расположен в Дзержинском районе! Участок находится практически в тупике улицы, рядом с лесом, вдали от городской суеты и проезжей части. Участок к нашей половине дома - около 4 соток. Есть достаточное место для бассейна, газона или посадок, что душе угодно! Есть большая парковка для ваших авто перед домом! До ближайшей остановки транспорта - 10-15 мин пешком. От остановки ходит автобус до школы! До ближайшей школы на авто 12 минут, на автобусе - 30 минут, до ближайшего детского сада - 8 мин на авто. Удобный выезд сразу в 3 направления: Дзержинский проспект, Каменское шоссе, Гусинобродский тракт! Городская прописка. Очень адекватные и тихие соседи. Звоните и приезжайте на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054180926

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79628407454](tel:+79628407454)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот



