

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на ул Матросская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Матросская

8 000 000 Р

76 190Р за м²



105.00 м²

Общая

Предлагаем к покупке жилой дом для круглогодичного проживания в экологически чистом микрорайоне Пашино. Вариант для ценителей тихой, спокойной, размеренной жизни в загородном формате, но при этом с удобным и быстрым доступом ко всем необходимым городским объектам. Дом 2022 года постройки выполнен из бруса зимней заготовки 180*180. Фундамент ленточный, на крыше металлочерепица. Идеальная планировка для проживания семьи с двумя и более детьми. На первом этаже расположены кухня-гостиная 37 м2 и три спальные комнаты по 17 м2 каждая. Везде установлены натяжные потолки, на полу ламинат. Ремонт выполнен везде, кроме санузлов, там еще ведутся работы. Отделка внутри выполнена из деревянной обрешетки и гипсокартона. Дополнительно можно оборудовать второй этаж 40 м2 по Вашим потребностям. В доме центральное водоснабжение, канализация септик! Газ заведён на участок! Установлен универсальный котел (электро/уголь/дрова) на 22 кВт. Во всех комнатах установлены противопожарные извещатели. По дому проведен интернет, электричество 380 вольт. Участок ровный 9 соток. На участке построена действующая баня 6*6. Имеются посадки: малина, смородина, жимолость, клубника. По всей территории имеется видеонаблюдение. Территория дома огорожена забором из профлиста, вход на территорию осуществляется по отпечатку ...

👁 0 с 21.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [383 383 21 84](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	9 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет
Свободная планировка	нет		

