

Купить дачу, дом, коттедж за 11 999 000 рублей на Танкистов 1-й

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танкистов 1-й

11 999 000 Р

31 660Р за м²

379.00 м²

Общая

208.00 м²

Жилая

47.00 м²

Кухня

1/2 дома по ул. Танкистов 1-й. Общей площадью: 379.00 кв.м. В продаже просторный таунхаус 1.2 - половина порядка 200 квадратов. Очень удобная локация - до остановки общественного транспорта 5 минут пешком. Ходит трамвай, что обеспечивает отсутствие пробок! Отличительной чертой - БЛИЗОСТЬ ОЗЕРА - 2 минуты! Дом состоит из трёх этажей, в цоколе техническая комната и гараж на 2 машины. На первом этаже большая гостиная с кухней, гостевой туалет и хозяйственная комната. На второй этаж ведёт качественная из натурального дерева лестница, кладовая, расположена под лестницей для хранения хозяйственных принадлежностей. На 2 этаже расположены холл с окном, три спальни и большая ванная комната, в которой так же есть окно. Дом очень тёплый, светлый и уютный. Год постройки 2012. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур и встроенные шкафы. На участке построена большая деревянная веранда 18 кв.м. где теплыми летними вечерами вы можете организовать семейный ужин или наслаждаться утренним кофе. На веранде заведены вода и электричество, а так же антенна для тв. Двор вымощен тротуарной плиткой! По документам никаких нюансов! Приходите на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 ...

👁 0 с 18.02.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79039372974](tel:+79039372974)

Характеристики

Площадь жилая	208.00 кв. м	Площадь кухни	47.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5 сот		



