

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на 3-й Памирский микрорайон

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 3-й Памирский микрорайон

 [Площадь Маркса](#)

17 000 000 Р

79 850Р за м²



212.90 м²

Общая

Коттедж по ул. Памирский 3-й микрорайон. Общей площадью: 212.90 кв.м. Штучный экземпляр! Вы мечтаете о надежном доме в черте города и хотите прийти после работы домой? Тогда обратите внимание на этот уютный, теплый, современный трехэтажный дом с гаражом на три машины площадью 57 квадратных метров. К дому пристроена терраса на сваях 21 квадратный метр которая защищена от осадков гибким стеклом. В доме выполнен ремонт из качественных материалов, все готово к вашему комфортному проживанию. На первом этаже расположен гараж, хол. На втором этаже кухня гостиная с выходом на террасу площадью 21 квадратный метр и гостевая спальня, санузел. На третьем этаже три спальни и санузел. Дом удачно расположился на 5 сотках земли. Участок ухоженный, без уклонов, ровная прямоугольная нарезка. Вся территория облагорожена газоном, тротуарной плиткой, по периметру забора высажены туи. Уже плодоносят кустовые плодово-ягодные растения. Только винограда 3 сорта. Все растения приобретены из питомника- сортовые растения. На территории участка есть теплица, залит фундамент для бани 4 на 7 метра. Инфраструктура вокруг коттеджа развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, супермаркеты, аптеки, банки и другие объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Также ...

 0 с 13.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79607843167](tel:+79607843167)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

