Купить дачу, дом, коттедж за 9 990 000 рублей на Кедровая улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кедровая улица, д.12

Заельцовская

9 990 000 Р
33 178Р за м^2

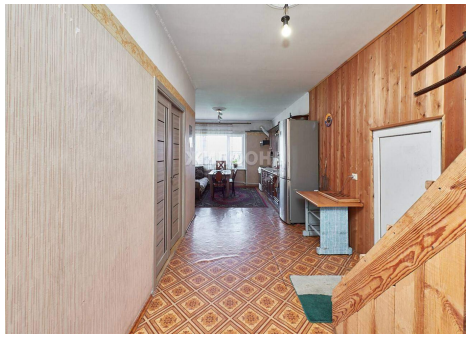
301.10 м^2
Общая

Коттедж по ул. Кедровая. Общей площадью: 301.10 кв.м. м. Заельцовская 20 мин. Разрешенное использование земли позволяет использовать так же и под Гостиницу , ресторан, придорожное кафе, станцию тех. обслуживания. . Земельный участок 5,18 сотки. Удобное месторасположение дома , большая вместительная площадка перед домом войдут грузовые и дальнобойные машины , удобное место для стоянки, вымощенная площадка тратуарной плиткой. Капитальный гараж на 4 машины со смотровой ямой и рольставнями которые открываются и закрываются автоматически. Коттедж построен из кирпича 2-х этажный, находиться в живописном и экологически чистом районе по Мочищенскому шоссе города Новосибирска на улице Кедровая. Общая площадь коттеджа составляет 301.1 кв.м. , на двух этажах в двухэтажном здании. Дом построен из кирпича в 2011г. Коттедж представляет собой просторный и уютный дом, который подойдет для большой семьи или для тех, кто ценит комфорт и уединение. В доме есть все необходимое для комфортного проживания: просторные и светлые, изолированные комнаты, на первом этаже 3 комнаты и большая , уютная кухня-гостинная 28 кв.м. , большие, пластиковые окна, которые позволяют наслаждаться живописными видами на природу. Изолированные , современные сан. узлы. Второй , мансардный этаж , 1 большой зал 88,7 кв ...

0 с 12.02.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Наталья Александровна

Телефон: +79628408693

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.78 сот