

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Кедровая улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кедровая улица, д.12

 [Заельцовская](#)

10 500 000 Р

34 872Р за м²



301.10 м²

Общая

Коттедж по ул. Кедровая. Общей площадью: 301.10 кв.м. м. Заельцовская 20 мин. Разрешенное использование земли позволяет использовать так же и под Гостиницу , ресторан, придорожное кафе, станцию тех. обслуживания. . Земельный участок 5,18 сотки. Удобное месторасположение дома , большая вместительная площадка перед домом войдут грузовые и дальнбойные машины , удобное место для стоянки, вымощенная площадка тротуарной плиткой. Капитальный гараж на 4 машины со смотровой ямой и рольставнями которые открываются и закрываются автоматически. Коттедж построен из кирпича 2-х этажный, находится в живописном и экологически чистом районе по Мочищенскому шоссе города Новосибирска на улице Кедровая. Общая площадь коттеджа составляет 301.1 кв.м. , на двух этажах в двухэтажном здании. Дом построен из кирпича в 2011г. Коттедж представляет собой просторный и уютный дом, который подойдет для большой семьи или для тех, кто ценит комфорт и уединение. В доме есть все необходимое для комфортного проживания: просторные и светлые, изолированные комнаты, на первом этаже 3 комнаты и большая , уютная кухня-гостиная 28 кв.м. , большие, пластиковые окна, которые позволяют наслаждаться живописными видами на природу. Изолированные , современные сан. узлы. Второй , мансардный этаж , 1 большой зал 88,7 кв ...

 0 с 12.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79628408693](tel:+79628408693)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.78 сот

