

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на с/о Волга

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, с/о Волга

2 600 000 Р

52 000Р за м<sup>2</sup>

50.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дача по ул. с/о Волга. В продаже дача в экологически чистом районе г. Новосибирска, зона Нижней Ельцовки! НСТ Волга, участок 5,28 соток, до реки Обь 800 метров. Чистый воздух, пляж, лес, грибы и рыбалка! Общество не подтапливает! На земельном участке расположен летний дом из бруса 150\*150, на ленточном фундаменте, площадь дома 50 м<sup>2</sup> ( и залит фундамент под пристройку), баня 6\*3, теплица 7\*3, зона отдыха, всё необходимое для отдыха от городской суеты. В доме полностью заменена электрическая проводка, внутри дома приятный аромат древесины - стены обшиты деревянной рейкой, есть возможность оборудовать второй этаж. На земельном участке собственный колодец, летний водопровод, электричество, круглогодичный проезд, общество с охранной системой! Земельный участок ровный, правильной формы, по периметру огорожен забором из профлиста.. В шаговой доступности, магазин, автобусная остановка, летом вообще всё необходимое рядом.. Звоните по организации просмотра! Документы проверены юридическим отделом, объект готов к сделке! Полное юридическое сопровождение сделки под ключ для покупателя! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV008054179348

👁 0 с 11.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607818890](tel:+79607818890)

## Характеристики

Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5,28 сот		

