

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Севастопольская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Севастопольская

5 000 000 Р

85 179Р за м<sup>2</sup>

58.70 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом по ул. Севастопольская. Общей площадью: 58.70 кв.м. В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ ТЁПЛЫЙ И УЮТНЫЙ ДОМ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА . Материал стен: шлакоблок с деревянными перекрытиями. - Центральная водоснабжение - Канализация - септик - Отопление - газ -Асфальтированная центральная улица. Общая площадь дома составляет 58.7 квадратных метров. Дом подходит для проживания семьи из 5-6 человек. В доме имеется просторная кухня, где можно уютно разместиться за обеденным столом, также просторный зал и две уютные комнаты. В доме сделан современный и качественный ремонт, установлены пластиковые окна и современные двери. Все коммуникации в доме современные и функционируют исправно. Вся мебель и техника остаются новому СОБСТВЕННИКУ! Санузел и душевая кабина-В ДОМЕ. Также установлен водонагреватель НА 150 ЛИТРОВ. Дом находится в тихом и спокойном районе, что обеспечивает уютную атмосферу для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. До остановки общественного транспорта 150 метров, дороги до дома широкие, чистятся от снега. Доехать до дома от м.Березовая роща можно за 10 минут на машине и за 30 минут на общественном транспорте. Для автолюбителей имеется парковка на 2 машины возле дома. Также во дворе есть место для отдыха ...

👁 0 с 11.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607937177](tel:+79607937177)

## Характеристики

|                 |             |                       |             |
|-----------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 41.00 кв. м | Площадь кухни         | 11.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие водоснабжения | да          |
| Площадь участка | 6,3 сот     |                       |             |



