Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Матросова

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Матросова

4 600 000 Р
74 194Р за м^2

62.00 м^2	48.00 м^2	11.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Дом по ул. Матросова. Общей площадью: 62.00 кв.м. Продается ухоженный дом в живописном районе . Общая площадь дома составляет 62 квадратных метра. Площадь участка 802 кв.м. Идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уют в сочетании с близостью к городской инфраструктуре. Дом представляет собой просторное одноэтажное здание, которое подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха на выходных. Расположение комнат позволяет проживать двум семьям. Из сеней два отдельных входа в дом. Внутри вы найдете просторную кухню-столовую, гостиную, две спальни и ванную комнату, где есть возможность установить санузел. В доме два электрокотла отопления и рабочая печь. В большей части дома окна пластиковые. Беседка с видом на сад, где можно попить вкусный кофе и провести время с семьей и друзьями. На участке также есть место для барбекю и отдыха на свежем воздухе. Для любителей активного отдыха рядом расположен лес, где можно погулять или покататься на велосипеде. Но не только природа делает это место привлекательным. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Все это делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Для удобства владельцев дома имеется парковочное место для автомобиля. 3 гаража, 2 из них для машин и 1 для мотоцикла ...

1 с 04.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607935507

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	8,02 сот		

11,2
6,2
17,9
18,5
4,8

11,2
6,2
17,9
18,5
4,8