

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Ивушка территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ивушка территория снт

 [Площадь Маркса](#)

3 000 000 Р

42 857Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. Луговая (снт Ивушка) . В продаже уютная дача с земельным участком в СНТ Ивушка в Нижней Ельцовке Советского района . В доме 2 , светлые комнаты (одна комната расположена на 1-м этаже, вторая комната на 2-м этаже. Так же на 1-ом этаже расположена кухня. На участок проведена городская вода. Участок правильной формы, не подтопляемый! Из посадок на участке : Три куста смородины, 3 куста жимолости, яблоня, крыжовник, малина, вишня, клубника шикарная 6 грядок, чеснок две грядки и море цветов. Имеются два больших парника. Построена банька, беседка. Зимой дороги чистят. Некоторые садоводы проживают круглый год. В шаговой доступности красивейший лес и протока Оби и не смотря на близость воды общество не подтапливает! . Звоните и приходите на просмотр. Покажем в удобное для Вас время. ТОРГ! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054167487

 0 с 25.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79607866040](tel:+79607866040)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5.22 сот |



