

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Седова улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Седова улица

 Золотая Нива

11 000 000 Р

89 577Р за м<sup>2</sup>



122.80 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Седова. Общей площадью: 122.80 кв.м. Давно мечтаете о своём ДОМЕ, но не хотите тратить время на дорогу??? Решение найдено! ! В продаже двухэтажный дом для большой и дружной семьи в городской черте. Дом находится в тупиковом проулке, поэтому тишина и свежий воздух вам обеспечены. Для вашего комфорта в 5 минутах ходьбы расположены школа, детский сад и остановка общественного транспорта. Сделана современная капитальная реконструкция. На месте старого дома возведены стены из хорошего бруса. Добротный и утепленный фундамент. Залита отмостка с гидроизоляцией. По периметру участка сделана система дренирования грунта, что надежно защищает строения во время весеннего паводка. Система отопления на газу, что значительно экономит семейный бюджет. Для удобства оборудовано 2 сан. узла на первом и втором этажах. Во дворе есть баня, гараж, беседка, два погреба. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054146810

 0 с 21.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Татьяна Витальевна](#)

Телефон: [+79607921135](tel:+79607921135)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.5 сот

