Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на 7-й Гранатовый переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 7-й Гранатовый переулок

Площадь Маркса

23 000 000 Р

84 003Р за м^2

273.80 м^2

Общая

Коттедж по ул. Гранатовый 7-й. Общей площадью: 273.80 кв.м. СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ прекрасный, современный, стильный и уютный 3-х этажный коттедж на участке 6 соток, в г. НОВОСИБИРСКЕ, не снт, многие путают. 1 этаж-прихожая с большим гардеробным шкафом, кухня-столовая, гостиная, туалет, прачечная, балкон остекленный с выходом в сад к зоне отдыха. 2 этаж-спальня с санузлом и душевой кабиной , комната с рабочим столом , можно использовать под кабинет и еще одна большая комната (48 кв . м.) с санузлом (15 кв. м) под свободную планировку. Цокольный этаж-комната отдыха с зоной под бильярд, сауна, душевая, котельная, овощехранилище, подсобное помещение. Сделан из блоков ФБС 500 на ж. б монолитной подушке, с гидроизоляцией и утеплителем. 1 этаж: кладочный и отделочный кирпич. 2 этаж: сибит на 30 см. и отделочный кирпич . Между отделочным и кладочным кирпичом . сибитом утеплитель из минеральных плит Технониколь. Перекрытия ж. б плиты. На всех этажах теплый пол под керамической плиткой. Отопление газовое, центральное. Интернет- оптоволокно, эл. город. На участке большая зона с цветником декоративными и плодово-ягодными кустарниками и деревьями. Имеется парник 3 на 6 м. Теплый гараж, автоматические ворота. Вся мебель, встроенная и бытовая техника остается новым жильцам. Коттедж ...

0 с 24.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Елена Анатольевна

Телефон: +79628315703

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.8 сот