

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Рябиновая

Новосибирская область, Новосибирский район, Новосибирск, Рябиновая

6 900 000 Р

56 189Р за м<sup>2</sup>

122.80 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом по ул. Рябиновая. Общей площадью: 122.80 кв.м. Подходит объект под Сельскую ипотеку! Предлагаем Вашему вниманию замечательный современный дом в Криводановке по ул.Рябиновая. Год постройки 2023 г. Всё новое на гарантии! Общая площадь 122,8 кв.м., жилая площадь 65 кв.м., кухня 10 кв.м., хол 21 кв.м., на участке 8 соток. Земли населённых пунктов, разрешённое использования: для объектов жилой застройки. Фундамент - ленточный, крыша-металло-черепица, перекрытия дома -деревянные, наружные стены -брус. Есть баня, гараж! Забор ! Дом построен в Микрорайоне Заречный. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Участок правильной и ровной формы (засеяна газоном). На первом этаже: холл, котельная, сан.узел первого этажа (раздельный), кухня и две жилых комнаты по 18 и 13 кв.м., на второй этаж ведёт удобная лестница где просторный холл, сан.узел второго монсардного этажа и просторная комната 34 кв.м. Окна пятикамерные, надёжная входная дверь. Возле дома находится чистое озеро с хорошей береговой линией для отдыха. Улица тихая, нет пыли (отсыпана), чужие по улице не ходят. По коммуникациям - газ, электричество, интернет. Приглашаем на просмотр в любое удобное время!! Ипотека -возможна! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

## Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	8 сот		

