

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Толмачевская улица, д.Геофизик

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толмачевская улица, д.Геофизик

3 200 000 Р

62 622Р за м²



51.10 м²

Общая

Дом по ул. Ст Геофизик. Общей площадью: 51.10 кв.м. Супер цена! ! Обратите Внимание на классное предложение! ! Предлагаем к покупке жилой дом с круглогодичным проживанием площадью 51.1 кв. м. Дом сделан из бруса 15.15 с отоплением и сан узлом , имеется кухня, душевая кабина , туалет, котельная и сауна . Во дворе дома построен гараж из каменных блоков на два автомобиля, а также имеется уличная парковка. Общая площадь участка 6 соток, участок ровный, ухоженный, имеются посадки. В обществе с мая по октябрь подается поливочная вода. При желании можно подключить интернет (провайдер электронный город) . Дом отапливается при помощи электрического котла, имеется печь. Установлен бойлер. Есть своя скважина с системой очистки воды. Установлен шлагбаум. Зимой всегда имеется подъезд, так как дороги чистят, большое количество семей проживает круглогодично. В обществе развита инфраструктура: рядом ж. д станция Аэрофлот (15 мин. пешком) , конечная автобусная остановка местных маршрутов 1,2, 3 и городской маршрут 122. (10 мин. пешком) . На машине до центра города 20-25 минут. Рядом новая школа, бассейн, школа искусств, спортивный комплекс Авиатор, детские сады и многое другое. Добраивается больница. Множество магазинов: Мария Ра, Пятерочка, Магнит и пункты выдачи Озон, Вайлдбериз ...

👁 18 с 31.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Юрий Юрьевич](#)

Телефон: [+79607919874](tel:+79607919874)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.06 сот

