

Купить дачу, дом, коттедж за 2 849 000 рублей на Ягодинская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ягодинская улица

 [Площадь Маркса](#)

2 849 000 Р

89 031Р за м²



32.00 м²

Общая

Дом по ул. Ягодинская. Общей площадью: 32.00 кв.м. В продаже, отличный новый жилой дом, отдельно стоящий в Ленинском районе. Дом из бруса, 2016г.п. , на фундаменте, крыша закрыта металлопрофилем. Дополнительно к общей площади сделана теплая пристройка на 10м2. В прихожей находится ванная комната с санузлом, гардеробная. Очень уютно, светло и приятно внутри дома, с хорошей, доброй аурой. В доме электроотопление, но есть и печка, которая отапливается дровами, на случай, если отключили электричество. Можно провести газ. Очень тепло зимой в доме. Вода центральная, есть водонагреватель. В доме большая гостиная вместе с зоной кухни. Два пластиковых окна дает возможность разделить пространство на 2 части, при необходимости. Потолок натяжной, на полу линолеум. Участок небольшой, но на нем выращивают все необходимое. Много разных ягодных кустов, яблоня, груша, крыжовник, смородина и т.д. Также есть место для грядок. Рядом озеро Медвежье, где можно отдохнуть и купаться летом, далеко ездить не надо. Легко добираться до метро Маркса, часто ходит автобус 112 Аэропорт - Маркса. Замечательный вариант для желающих жить в своем доме или использовать как дачу для отдыха от городской суеты. Приглашаем на просмотры в удобное для вас время, по договоренности. Возможен обмен ...

 20 с 30.10.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Григорьевна](#)

Телефон: [+79628365950](tel:+79628365950)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.8 сот

