

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Газовая 2-я

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Газовая 2-я

13 500 000 Р

79 132Р за м²

170.60 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

Дом по ул. Газовая 2-я. Общей площадью: 170.60 кв.м. Уникальное предложение, успеите купить дом своей мечты в самом центре города. На этаже: светлая, просторная гостиная, спальни, кухня, сан.узел. Высокие потолки, отделка качественными и современными материалами. Новый капитальный гараж с автоматическими воротами на 2 автомобиля и профессиональная зона барбекю с вытяжкой на улицу. Собственники успешно ведут цветочный бизнес. Причина продажи дома и участка - расширение бизнеса. Площадка для ведения бизнеса, подсобные помещения для помощников по хозяйству. Круглогодично отапливаемая теплица (10*15) 150 кв. метров, автоматизирована, обогревается газом. Кроме цветочного бизнеса можно успешно организовать и любой другой - всё для этого продумано. Теплицу можно демонтировать и у Вас останется классический участок земли. Фундамент заложен под строительство 3 -х этажного дома. Место расположения удобное : 7 минут пешком до Мегаса, 10 минут до ЛДС Сибирь или до ост. Кропоткина. Школы: Умка, гимназия 12, лицей 126, множество детских садов. Приглашаем на просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054151729.

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607937994](tel:+79607937994)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5 сот		

