

Купить дачу, дом, коттедж за 21 450 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирск

21 450 000 Р

110 967Р за м²

193.30 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. Центральная (снт Облепиха). Общей площадью: 193.30 кв.м. В продаже коттедж в п.Матвеевка , СНТ Облепиха на берегу протоки Обь! Дом расположен на возвышенности, подтопления нет!! Участок 10 соток + 10 соток прибрежной земли с собственным пирсом! Двухэтажный добротный кирпичный коттедж (160 кв.м) имеет два входа, два санузла, современно оснащённую кухню, просторную гостиную с камином, три жилых комнаты на втором этаже. Со второго этажа открывается потрясающая береговая панорама! В доме установлено современное газовое оборудование для отопления. Гараж на две машины. На всей территории участка брусчатка перекликается с ухоженными цветниками и ковром из газонной травы! Отличная баня из лиственницы, будет настоящей находкой для ценителей русских традиций, а капитальная беседка позволит Вам наслаждаться отдыхом даже в зимнее время! В доме новый дизайнерский ремонт, изысканная мебель, лестница из ясеня, паркетная доска, импортная сантехника и отделочные материалы. Звоните, показ проведу в удобное для вас время!! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054174845

👁 10 с 08.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607965958](tel:+79607965958)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	10,8 сот		

