

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Нахимова

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Нахимова

19 500 000 Р

92 857Р за м²

210.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

Дом по ул. Нахимова. Общей площадью: 210.00 кв.м. Просторный, Уютный и очень теплый Дом 173,4 кв.м, полноценная кирпичная кладка 2000 год постройки. Основной дом 2 этажа, 7 комнат, Кухня-Гостиная, Три спальни, Зал, Три детские и Два сан.узла. Гостевой дом 39,3 кв.м имеет свой сан.узел, баню, просторную стильную комнату, с отделкой высококачественными материалами: сосна, кедр, липа. По всему дому система теплый пол и отопление. Коммуникации: Газ, Свет, Холодная вода, Канализация ЦЕНТРАЛЬНЫЕ!! В доме два водонагревателя и два кондиционера. На воду установлен фильтр. Новый газовый котел и Новый водопровод. Дом и Земля, Баня и Гараж в собственности. Участок 7,2 сотки. Все очень грамотно зонировано. Есть зона отдыха, с вольером для собаки, Детская площадка и Огород с посадками, уличный туалет. Вход во двор весь под качественным навесом, где два парковочных места, дровник, проведено освещение. Капитальный гараж с ямой. Есть парковочные места на улице возле дома, где всегда отлично чистятся дороги. Придомовая территория вся выложена тротуарной плиткой. В стоимость входит большая часть мебели. Два взрослых собственника. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите ...

👁 0 с 08.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607965883](#)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	7,21 сот		



