Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Нахимова улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Нахимова улица

Речной Вокзал

19 500 000 Р
92 857Р за м^2

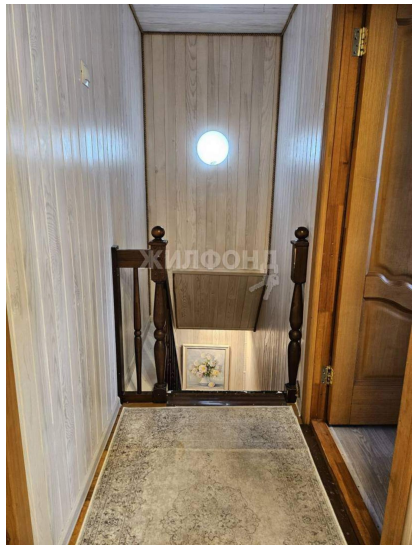
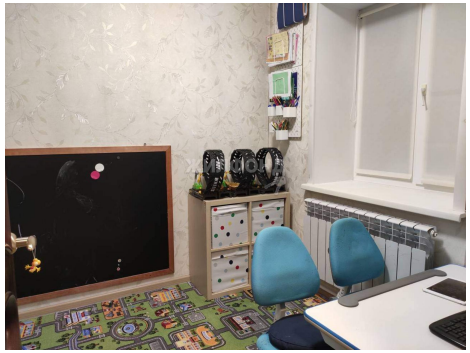
210.00 м^2
Общая

Дом по ул. Нахимова. Общей площадью: 210.00 кв.м. Просторный, Уютный и очень теплый Дом 173,4 кв. м, полноценная кирпичная кладка 2000 год постройки. Основной дом 2 этажа, 7 комнат, Кухня-Гостиная, Три спальни, Зал, Три детские и Два сан. узла. Гостевой дом 39,3 кв. м имеет свой сан. узел, баню, просторную стильную комнату, с отделкой высококачественными материалами: сосна, кедр, липа. По всему дому система теплый пол и отопление. Коммуникации: Газ, Свет, Холодная вода, Канализация ЦЕНТРАЛЬНЫЕ! ! В доме два водонагревателя и два кондиционера. На воду установлен фильтр. Новый газовый котел и Новый водопровод. Дом и Земля, Баня и Гараж в собственности. Участок 7,2 сотки. Все очень грамотно зонировано. Есть зона отдыха, с вольером для собаки, Детская площадка и Огород с посадками, уличный туалет. Вход во двор весь под качественным навесом, где два парковочных места, дровник, проведено освещение. Капитальный гараж с ямой. Есть парковочные места на улице возле дома, где всегда отлично чистятся дороги. Придомовая территория вся выложена тротуарной плиткой. В стоимость входит большая часть мебели. Два взрослых собственника. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

5 с 24.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ия Константиновна

Телефон: +79607965883

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.21 сот