

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на снт Парус

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, снт Парус

2 500 000 Р

74 184Р за м<sup>2</sup>

33.70 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дача по ул. снт Парус. Внимание! Дача на берегу озера - с собственным выходом к воде!! Предлагается к покупке дача на берегу тихого уютного озера - район Нижней Ельцовки (Советский район) - СНТ ПАРУС, ул. Облепиховая. Участок и дом в собственности! В дом заведена чистая городская вода, установлен проточный водонагреватель. К озеру свой собственный спуск. Можно организовать собственный пирс, купаться и кататься на лодке, летом в гости иногда заходят уточки с утятами, водится рыбка - для любителей посидеть с удочкой. Дом 2-х этажный, с небольшой летней верандой. На участке выстроена добротная баня из бруса с отдельной парилкой, можно пользоваться зимой, 2 теплицы, летний душ, хоз блок, дровник и площадка для установки бассейна. Участок ровный, огорожен забором из проф листа, достаточно места для организации пространства для отдыха! На участке есть многолетние растения - туи, розы, девичий виноград, ягодные кусты. Сдача в аренду не рассматривается. Возможно рассмотреть обмен на дачу в г.Бердск! Реальному покупателю - торг! Звоните, покажем в удобное время! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/>JV008054160041.

👁 1 с 23.09.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607931316](tel:+79607931316)

## Характеристики

Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	3,6 сот		

