

Купить дачу, дом, коттедж за 2 450 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирск

2 450 000 Р

40 833Р за м²

60.00 м²

Общая



Дача по ул. снт Парус. Продаётся отличная 2 х этажная дача, в СНТ Парус (Нижняя Ельцовка) . Дача - Сад со своим красивейшим водоёмом на участке. Участок ровный, сухой с шикарным ландшафтом, многолетними елями и плодоягодными посадками! Добротный Дом в 2 этажа из бруса 200*150, на крепком фундаменте. Отопление печное, свет - круглогодично, вода центральная-питьевая! Из дома выход на обе стороны: в сад и во двор. В доме: на 1 этаже две комнаты и одна большая комната с огромной лоджией на 2 этаже. Всего около 10 спальных мест. Вся мебель , бытовая техника, инструменты, садовая техника, качеля и т.д. остается новым жильцам. Есть прекрасная, жаркая Баня из круглого бруса на сваях: с парной и помывочной, с выходом к водоёму. Отведена территория барбекю и отдыха. На территории участка много зелени, деревьев с плодами и ягодами. По периметру участка вымощены дорожки, есть свой заезд для машин. До реки Обь 500 метров, где свой пляж и рыбалка. Также есть небольшое живописное озеро на соседней улице. Асфальтированная дорога до общества, автобусная остановка Садовое общество Парус. Участок находится около центрального заезда в общество. Ж. д станция Нижняя Ельцовка. Много магазинов и рынков. Въезд в СНТ охраняемый. Звоните, смотрите, живите в удовольствие! Торг есть. Чистая продажа ...

👁 10 с 29.08.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Лариса Сергеевна](#)

Телефон: [+79607935073](tel:+79607935073)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



