

Купить дачу, дом, коттедж за 14 900 000 рублей на Светлая улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Светлая улица

 Заельцовская

14 900 000 Р

144 240Р за м²

103.30 м²

Общая

Дом по ул. Светлая. Общей площадью: 103.30 кв.м. Продам отличный 2 этажный кирпичный дом 170 м. кв, с подвалом под всем домом, 2014 года постройки, в центре Калининского района. Дом имеет все центральные коммуникации: газ, вода, электричество, канализация. Полностью сделан ремонт. На первом этаже расположена прихожая, кухня - гостиная - 30 м.кв. и санузел с душем, также сделан теплый пол. На втором этаже три жилые комнаты и санузел с ванной. В цокольном этаже дома расположен гараж и мастерская, здесь же установлен газовый котел и выведены все коммуникации. Лестница на второй этаж сделана из металлического каркаса с бетонными ступенями покрытыми керамической плиткой. Участок на котором стоит дом ровный, обнесен забором из профлиста. Дорога по улице выровнена и отсыпана асфальтовой крошкой мелкой фракции. Участок благоустроен, есть клумбы теплицы и газон. На задний двор есть выход из гостиной. Дом расположен в 500 м от ул. Кропоткина, отличная транспортная развязка, можно легко уехать в любой район города. Надежные, добрые соседи. Рядом расположен Лицей № 200, несколько детских садов. Хотите жить в центре Новосибирска в своем современном доме полностью благоустроенном, записывайтесь на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

 1 с 28.08.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Евгений Иванович](#)

Телефон: [+79607931239](tel:+79607931239)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.2 сот

