Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Красных Партизан улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красных Партизан улица

Площадь Маркса

9 600 000 Р
60 000Р за м^2

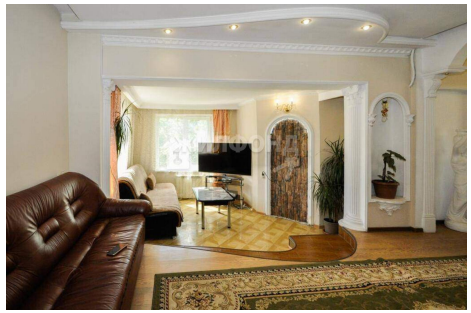
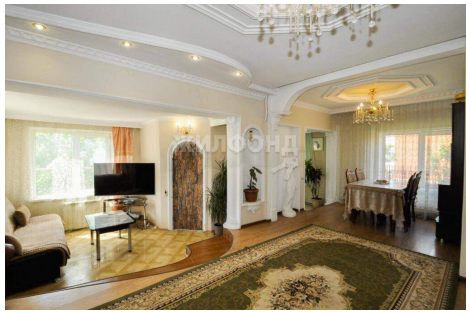
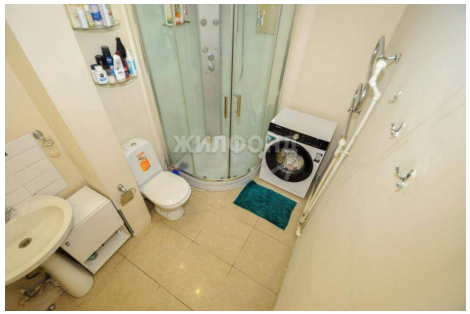
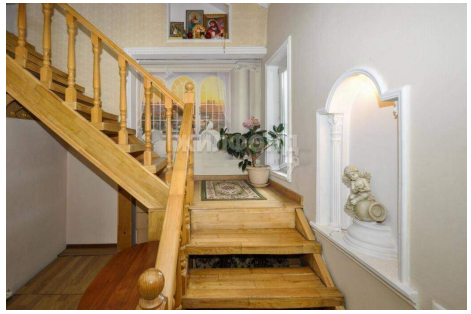
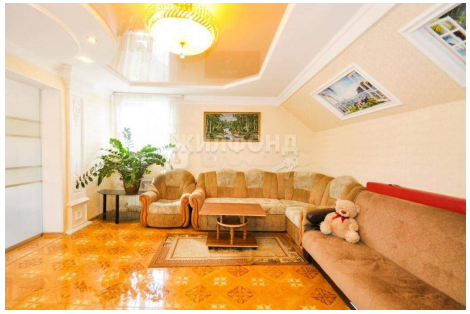
160.00 м^2
Общая

Коттедж по ул. Красных Партизан. Общей площадью: 160.00 кв.м. В продаже безумно уютный двухэтажный коттедж 160 кв.м. с мебелью, бытовой техникой, а также доброй семейной энергетикой! Просторная современная планировка, очень удобная для проживания. На первом этаже расположена огромная гостиная 41,1кв.м. совмещенная с кухней 7кв.м. , спальная 13,4 кв. м и с. у 5,3 кв. м в кафеле до потолка, так же кладовая. На втором этаже две большие комнаты, одна из них с балконом. Материал стен: донный сибит плюс кирпич, перегородки из кирпича. В коттедж интегрирован гараж, на лето используется как летняя кухня. Во всех помещениях выполнен ремонт - заходи и живи. Все коммуникации: свет, вода холодная центральная, горячая водонагреватель, отопление газ центральный, канализация 3,5 куба. Коттедж удачно расположен: рядом школы, детские сады, остановка общественного транспорта в 2 минутах, крупные супермаркеты Лента, Пятерочка, Ярче, аптека, то есть всё необходимое для проживания. Документы в полном порядке. Один взрослый собственник. Возможно использование мат. капитала. Ипотека НЕ возможна, только наличный расчет. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054174490

4 с 10.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: Ольга Сергеевна

Телефон: +79628365682

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.84 сот