

Купить дачу, дом, коттедж за 6 820 000 рублей на Чулымская 3-я

Новосибирская область, Новосибирск, Чулымская 3-я

6 820 000 Р

126 531Р за м²

53.90 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Дом по ул. Чулымская 3-я. Общей площадью: 53.90 кв.м. Продадим дом 53,9 м2 с земельным участком 5 соток, на левом берегу, район ост. Лесоперевалка, рядом Лента, и вся инфраструктура в шаговой доступности. Дом на ленточном фундаменте, стены Сибитоблицовка кирпичом, крыша металлический Ондулин. Отопление автономное от газового котла, центральное водоснабжение, сброс местный отстойник. Внутри - дощатые полы, деревянные двойные окна, облицовка ГКЛ, обои, совмещенный с.у с душевой кабиной. Общая площадь 53,9 кв.м , в тч три жилые комнаты 17,3кв.м, 11,9 кв.м, 7,1 кв.м, кухня 11,3 кв.м, с.у 3,2 кв.м, коридор со шкафом 3,1кв.м. Есть два больших капитальных погреба, каждый 2x2 м, один в доме - литой бетонированный и второй на участке. На участке два гаража деревянный и металлический, хозпостройка, новая теплица . Огород ухоженный, плодородная земля, выращивают овощи и цветы, из ягодных кустарников - вишня. Отличные подъездные пути. Рядом спортивная школа по конному спорту, школы, детские сады, магазины, кафе.. Документы готовы к сделке, показы по договоренности. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054172246

👁 0 с 05.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607932029](tel:+79607932029)

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5 сот		



