

Купить дачу, дом, коттедж за 6 820 000 рублей на 3-я Чулымская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 3-я Чулымская улица

 [Площадь Маркса](#)

6 820 000 Р

126 531Р за м²



53.90 м²

Общая

Дом по ул. Чулымская 3-я. Общей площадью: 53.90 кв.м. Продадим дом 53,9 м2 с земельным участком 5 соток, на левом берегу, район ост. Лесоперевалка, рядом Лента, и вся инфраструктура в шаговой доступности. Дом на ленточном фундаменте, стены Сибитоблицовка кирпичом, крыша металлический Ондулин. Отопление автономное от газового котла, центральное водоснабжение, сброс местный отстойник. Внутри - дощатые полы, деревянные двойные окна, облицовка ГКЛ, обои, совмещенный с. у с душевой кабиной. Общая площадь 53,9 кв. м , в тч три жилые комнаты 17,3кв. м, 11,9 кв. м, 7,1 кв. м, кухня 11,3 кв. м, с. у 3,2 кв. м, коридор со шкафом 3,1кв.м. Есть два больших капитальных погреба, каждый 2x2 м, один в доме - литой бетонированный и второй на участке. На участке два гаража деревянный и металлический, хозпостройка, новая теплица . Огород ухоженный, плодородная земля, выращивают овощи и цветы, из ягодных кустарников - вишня. Отличные подъездные пути. Рядом спортивная школа по конному спорту, школы, детские сады, магазины, кафе. . Документы готовы к сделке, показы по договоренности. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054172246

 0 с 31.07.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79607932029](tel:+79607932029)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

