

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на снт Поляна

Новосибирская область, Новосибирск, снт Поляна

8 000 000 Р

60 976Р за м²

131.20 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Дом по ул. снт Поляна. Общей площадью: 131.20 кв.м. Идеальное места объединяющий два в одном, ведения стабильного и прибыльного бизнеса и проживания на природе в частном доме в дали от шума и городской суеты! Отличный новый двухэтажный дом в стиле фахверк. 5 соток земли! В доме на первом этаже продуктовый магазин, санузел, подсобное помещение, на втором этаже жилое помещение свободной планировки по самоделку. Магазин продается как действующий бизнес со всем имеющим оборудованием и мощным генератором, имеет высокую проходимость, так как расположен у остановки общественного транспорта. Участок огорожен профлистом 2 метра. Скважина с системой фильтрации, сезонное центральное водоснабжение, септик, электричество, кондиционер, интернет. Возможность подключения к Газа. Зимой дороги регулярно чистятся. Любителям квадроциклов и снегоходов - это просто идеальное место, для лесников грибы за оградой. Остановка общественного транспорта Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054164822

👁 1 с 29.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607906788](tel:+79607906788)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	4,8 сот		

