Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Набережная Плющихи

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Набережная Плющихи

8 000 000 Р

109 589Р за м^2

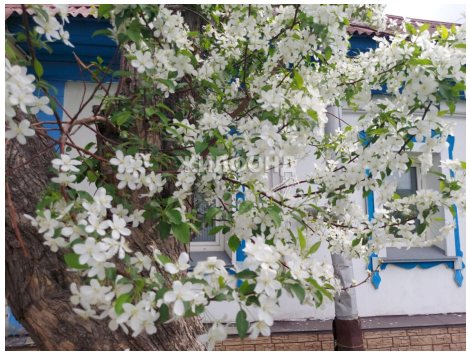
73.00 м^2	41.00 м^2	8.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Дом по ул. Набережная Плющихи. Общей площадью: 73.00 кв.м. Свой ДОМ -что может быть лучше ? Свой Дом -это Образ ЖИЗНИ . Это свобода . комфорт -всего этого лишают себя жители да же самой новой многоэтажки . Предлагаем к продаже отдельно стоящий дом в Октябрьском районе . Дом и Земля оформлены в собственность . Земельный участок 6,5 соток ровной формы без склонов. Наше предложение обязательно Вас заитересует . Вы живете одновременно как в центре мегаполиса , в 10 мин езды от станции М. Речной вокзал . Вся инфраструктура города -все в шаговой доступности . Так же одновременно в Зеленой зоне , в шикарном месте . До дома зимой -дорога хорошая - всегда чистится (всегда) . Летом -все отлично. Дом расположен в Идеальном тупиковом месте : вы будете обладать личной преддворовой территорией которая Вам позволит не только поставить несколько легковых машин ну и по необходимости грузовую , что дает возможность вести любой бизнес . Это БОНУС ,который будет только у вас . Дом очень теплый КИРПИЧНЫЙ построен на века - 73 кв.м . Фундамент- ленточный железобетонный . Окна -пластиковые. Перекрытия- железобетонные , пол дерявянный . Кровля - ондулин. Отопление -ГАЗ . Вода -Центральная .Канализация- септик (3 кольца примерно 4,5 куба) Планировка в доме : 3 спальни , гостиная, кухня ...

2 с 29.07.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607912818

Характеристики

Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6,5 сот