

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на проезд Березовый, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проезд Березовый, 7

20 000 000 Р

82 068Р за м²



243.70 м²

Общая

В продаже двухэтажный коттедж с цокольным этажом, 243 кв.м. ,со своей берёзовой рощей ! Дом идеально подойдет для большой семьи. Два полноценных этажа, с продуманной планировкой, подарят покой и уединение для каждого члена семьи , дом расположен в дали от шумной магистрали ! В доме 4 просторных комнаты -1 этаж Вас встретит большой холл 15,5 кв м , гостиная с камином - 26,2 кв.м. и зимним садом 8,6 кв м . , кухня - столовая 19,3 кв.м. , санузел - 1,6 кв м . Красивая лестница на второй этаж из ценных пород дерева (ступени наборные) с удобным шагом ! 2 этаж: холл -8,9 кв м .,рабочий кабинет- 12,1 кв.м.(можно переоборудовать под 3 спальню) ,2 спальных комнаты по 18,1 кв м . и 15,9 кв м .,1 санузел с ванной - 4,8 кв.м. , гардеробная -2 кв м. Цокольный этаж : бассейн (металлический каркас , жидкое стекло ,кафель ,стоит система очистки , воду сливать не надо) , баня и комната отдыха расположились на площади 32,2кв м , из них парилка (обшита липой) 4,3 кв.м . печь электрическая с программным управлением 9 квт (баня нагревается за 40 мин до 110 градусов) , комната отдыха , обшита сосной 3,5 кв м , соседняя комната - бильярдная - 31,6 кв м , с/узел 5,3 кв м . Дом построен классической кирпичной кладкой , в 2,5 кирпича ,3 х слойная штукатурка .Фундамент - фундаментные блоки . Крыша ...

👁 4 с 19.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+7 383-383-21-84](tel:+73833832184)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	9.3 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да
Свободная планировка	нет		

