

Купить дачу, дом, коттедж за 19 999 000 рублей на Чехова

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Чехова

19 999 000 Р

97 083Р за м<sup>2</sup>

206.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Коттедж по ул. Чехова. Общей площадью: 206.00 кв.м. Продается ДОМ БИЗНЕС в Октябрьском районе г. Новосибирска на улице Чехова. Актуальное предложение для СТО, или иных складских помещений. Два капитальных гаража: 120 кв.метров, высота 3 и 5 метров, с газовым отоплением и подвалом площадью 120 кв метров. Высота подвала 2,2 метра. Можно сдавать в аренду минимум 100 тр в месяц. Сам дом составляет 206 квадратных метров, расположенных на двух этажах. Дом снаружи обшит вагонкой. Фундамент дома ленточный. Септик местный- 10 куб, переливная система. Дом очень качественно построен. Реконструкция дома была в 2001 году. Окна пластиковые, пол деревянный. Дом дышит, так как все стены обшиты евровагонкой. Обновлена и изолирована вся проводка в доме. Отопление газ. В доме на первом этаже: холл, кухня гостиная, 4 жилых комнаты, с.у, баня с комнатой отдыха, мойкой и парной. На втором этаже: огромная кладовая, и жилая комната свободной планировки. Большие окна и высокие потолки создают ощущение простора и свободы. На участке так же есть постройки, небольшой холодный склад, сарай для дров, уличный туалет. Рядом с коттеджем расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, кафе и рестораны. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект ...

👁 0 с 15.07.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607905667](tel:+79607905667)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	8,85 сот		

