

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Ильича

Новосибирская область, Ордынский район, Новосибирск, Ильича

8 200 000 Р

87 141Р за м²

94.10 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

Дом по ул. Ильича. Общей площадью: 94.10 кв.м. Продаётся отличный кирпичный дом, расположенный в живописном месте. Это прекрасное предложение для тех, кто ищет комфортное ЖИЛЬЁ и возможность организовать собственный БИЗНЕС. Дом выполнен из качественного кирпича, что гарантирует долговечность и надежность конструкции. Дом расположен на участке площадью 11 соток. Всю мебель готовы оставить новому хозяину - заезжай и живи! Просторный и уютный дом в экологически чистом месте идеально подойдет для семейного проживания. В то же время, его расположение делает этот объект привлекательным для ведения бизнеса будь то магазин, кафе, пекарня и т.д. Рядом проходит удобная дорога, обеспечивающая легкий доступ к объекту. Есть 2 заезда. выезда и большая площадка перед домом, что особенно важно при организации коммерческой деятельности. Инфраструктура вокруг дома развита хорошо. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, аптеки, банки, кафе. Также рядом с домом расположен водоем и лес, где вы сможете насладиться прогулками на свежем воздухе, порыбачить, собрать грибы и ягоды. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС стать владельцем этого замечательного дома, который сочетает в себе комфорт ДЛЯ ЖИЗНИ и отличные возможности для развития БИЗНЕСА! Подходит под любые виды расчетов, звоните прямо ...

👁 4 с 15.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607871309](tel:+79607871309)

Характеристики

Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	11 сот		

