Купить дачу, дом, коттедж за 19 999 000 рублей на Чехова улица, д.399

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Чехова улица, д.399

19 999 000 Р

97 083Р за м^2

206.00 м^2

Общая

Коттедж по ул. Чехова. Общей площадью: 206.00 кв.м. Продается ДОМ БИЗНЕС в Октябрьском районе г. Новосибирска на улице Чехова. Актуальное предложение для СТО, или иных складских помещений. Два капитальных гаража: 120 кв. метров, высота 3 и 5 метров, с газовым отоплением и подвалом площадью 120 кв метров. Высота подвала 2,2 метра. Можно сдавать в аренду минимум 100 тр в месяц. Сам дом составляет 206 квадратных метров, расположенных на двух этажах. Дом снаружи обшит вагонкой. Фундамент дома ленточный. Септик местный- 10 куб, переливная система. Дом очень качественно построен. Реконструкция дома была в 2001 году. Окна пластиковые, пол деревянный. Дом дышит, так как все стены обшиты евровагонкой. Обновлена и изолирована вся проводка в доме. Отопление газ. В доме на первом этаже: холл, кухня гостиная , 4 жилых комнаты, с. у, баня с комнатой отдыха, мойкой и парной. . На втором этаже: огромная кладовая , и жилая комната свободной планировки. Большие окна и высокие потолки создают ощущение простора и свободы. На участке так же есть постройки , небольшой холодный склад, сарай для дров, уличный туалет. Рядом с коттеджем расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, кафе и рестораны. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект ...

2 с 13.07.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ирина Анатольевна

Телефон: +79607905667

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.85 сот