

Купить дачу, дом, коттедж за 780 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирск

 Золотая Нива

780 000 Р

19 500Р за м²

40.00 м²

Общая



Дом по ул. снт Садовод-любитель. Общей площадью: 40.00 кв.м. Продается приватизированный садовый участок в черте города, в районе ул Лазурная, 7 мин от остановки Вещевой рынок, много транспорта ходит и постоянно! ! Большой участок, более 11,4 соток земли. На участке есть каркаснозасыпной теплый домик с буржуйкой по документам дачный дом, глубокий погреб, Большое количество стройматериалов и инструмента отдадим в придачу. К дому пристройка, которую можно использовать как гараж. В пешей доступности озеро. Участок, расположен в низине на скосе в северную сторону, что обеспечивает прохладу в жаркие дни и уход последствий от осадков на участки ниже. Питьевая вода доведена до участка, поливочная вода тоже. Электричество круглый год. До поворота к участку асфальтовая ровная дорога, общество закрыто на шлагбаум. А именно ищем преемника для дальнейшего благоустройства и ухода за уже имеющимися культурами, по осени урожая оочень много! ! ! , можно зарабатывать хорошие деньги на продажи этого многообразия! На участке очень много фруктов ягод, овощей, орехи, даже грибов несколько видов,))) (Яблоня 5 сортов, полукультурка 4 сорта, груша 4 сорта, термослива, слива 3 сорта, вишня 4 сорта, черешня, облепиха 4 сорта, орех лещина 6шт, черноплотка, рябина красная, калина дикая, боярка, дуб ...

 7 с 12.07.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79069964254](tel:+79069964254)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.4 сот

