

Купить дачу, дом, коттедж за 7 950 000 рублей на Сибирская

Новосибирская область, Новосибирский район, Новосибирск, Сибирская

7 950 000 Р

99 127Р за м²

80.20 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Дом по ул. Сибирская. Общей площадью: 80.20 кв.м. Очень уютный кирпичный дом в котором три изолированные комнаты (большая на первом этаже и две на втором, уютная кухня с кухонным гарнитуром, холодильником и газовой плитой. В доме газ и вода центральные, так же есть водонагреватель в ванной комнате, септик местный. Двери, лестница и подоконники деревянные, окна пластик, в глубоком подполе проходят все коммуникации и есть места для хранения. В едином хозяйственном блоке под одной крышей расположены вместительный гараж со смотровой ямой 30 кв, летняя кухня с баней и со всем необходимым 20 кв, дровенник с заготовленными дровами, так же есть хозкомната, очень глубокий погреб и сарайчик. На участке есть две теплицы, уличный туалет, все посадки и цветник. Все строения и участок в собственности, без обременения, два взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Детский сад, школа, большое количество магазинов и остановка городского транспорта в шаговой доступности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054152858

👁 12 с 08.07.2024, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607839516](tel:+79607839516)

Характеристики

Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	5,92 сот		

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-sibirskaya-124752005/>

