

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Искитим

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Новосибирск, Искитим

6 200 000 Р

85 754Р за м²

72.30 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Дом по ул. тсн Морозовское. Общей площадью: 72.30 кв.м. В чистой продаже дом на территории коттеджного поселка Вега в городе Бердск. В непосредственной близости от дома остановка автобуса №6 и станция электрички Морозово. Рядом все дома жилые, дорога хорошая, зимой всегда чистится. В шаговой доступности река Бердь (отдых на воде, рыбалка). Дом выполнен из газобетона, утеплен пенопластом 5см и снаружи оштукатурен под покраску. Крыша - металлочерепица, фундамент - ленточный. Вокруг дома залита отмостка. Все коммуникации заведены в дом - электричество (по тех.условиям выделено 15 кВт, заключен договор с Энергосбытом), вода из скважины, центральный газ. В доме установлен бойлер (через газовый котел), отопление - двухконтурный газовый котел и твердотопливный котел Бuderус. Канализация - септик. Подведен интернет. В доме 3 комнаты, кухня, с.у, коридор, котельная. Выполнен ремонт - пластиковые окна, натяжные потолки, современные радиаторы, в санузле кафель, хорошие межкомнатные и входная двери. Стены выровнены, на стенах - обои. Дом продается со всей мебелью и техникой. Не надо строить и ремонтировать! Заезжай - и живи! На участке имеется гараж из газобетона со смотровой ямой и погребом. Гараж тоже оштукатурен, окрашен, крыша - металлочерепица, ворота - автоматические. Площадка перед ...

👁 1 с 01.07.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607810720](tel:+79607810720)

Характеристики

Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6 сот		

