

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Воинская улица, д.10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Воинская улица, д.10

 Октябрьская

25 000 000 Р

70 166Р за м²

356.30 м²

Общая



Коттедж по ул. Воинская. Общей площадью: 356.30 кв.м. Предлагаю к покупке 3х-этажный коттедж в Октябрьском районе. Рядом Бассейн и Фехтовальный клуб. . Продам дом (готовый работающий бизнес) 350 кв.м. , около 3-х соток земли. В доме 3 этажа + подвальное помещение (котельная. , сауна (парилка, просторная комната отдыха, мойка, место под бассейн 2,5*2.5) . , хоз. комната (можно использовать под заготовки на зиму) . , помещение под спорт. зал. , 2 сан. узла) . В доме 6 отдельных квартир разной площади, с разным количеством комнат. В каждой квартире : кухня, совмещенный сан. узел. В доме газ, вода, центральная канализация. По всему дому теплые полы. Дом полностью кирпичный, бетонные перекрытия, пластиковые окна. Готовый работающий бизнес: Гостевой дом с отдельными квартирами, с баней. Первый этаж можно использовать, как хозяйский. Также можно сдавать квартиры на длительный срок, или по-суточно, или использовать здание под хостел. Во дворе крытая стоянка под 1 автомобиль, во дворе место еще под 2 автомобиля. , большая беседка с монгальной зоной. Есть аллея с плодоносящими деревьями (калина, яблоня, жимолость) . Детская площадка, оборудованная деревянным домиком, горкой и песочницей. Вся придомовая территория в едином стиле. Входная группа состоит из калитки и 2х ворот. , около ...

 0 с 05.06.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Евгения Васильевна](#)

Телефон: [+79607813340](tel:+79607813340)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.85 сот

