

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Тракторная

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тракторная

13 000 000 Р

83 871Р за м²

155.00 м²

Общая

98.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

Дом по ул. Тракторная. Общей площадью: 155.00 кв.м. Предлагается к продаже отличный , современный дом на участке 4,5 сотки, в отличном месте города Новосибирска Ленинского района. О доме: Фундамент ленточный на сваях ,залитых на 3,0 м. в глубину ,и выложен кирпичом . Построен с соблюдением всех технологий. Стены дома выполнены из сибита 300мм , с утеплителем (технониколь) и облицован кирпичом . Крыша выполнена из металлочерепицы шоколадного цвета . Окна ПВХ . Добротная ,качественная входная дверь . Домовладение с подведенными коммуникациями: ГАЗ + Водопровод+Электроснабжение! В доме удачная планировка , кухня-гостиная 32 м.кв с выходом на веранду и большая комната на первом этаже 20 кв.м. На втором этаже три большие спальни по 18 м.кв . Сан.узлы на каждом этаже . Внутри строения выполнена чистовая отделка стен . Остановка общественного транспорта в 7 минутах, до метро Студенческая 20 минут прогулочным шагом. При покупке за наличный расчет возможен торг . Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054164291

👁 0 с 27.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214517](tel:+79682214517)

Характеристики

Площадь жилая	98.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	4,5 сот		



